

**Bekanntmachung des Amtes Itzstedt
für die Gemeinde Tangstedt, Kreis Stormarn
2. Änderung des Bebauungsplan Nr. 26 „Eichholzkoppel“
Für das Gebiet südwestlich der Bebauung „Am Kuhteich“ und südöstlich der
Bebauung „Meisenweg“ und „Amselweg“**

- a) **Bekanntmachung des Aufstellungsbeschlusses**
- b) **Durchführung der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 (1)
Baugesetzbuch (BauGB)**

Zu a)

Die Gemeindevertretung Tangstedt hat am 17.07.2024 den Aufstellungsbeschluss für die 2.Änderung des Bebauungsplanes Nr. 26 „Eichholzkoppel“ für das Gebiet südwestlich der Bebauung „Am Kuhteich“ und südöstlich der Bebauung „Meisenweg“ und „Amselweg“ gefasst. Dieser wird hiermit bekanntgegeben.

Zu b)

Die Vorentwürfe für die frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange und der Öffentlichkeit sowie zur Unterrichtung der Nachbargemeinden wurden am 18.12.2024 beschlossen.

Die allgemeinen Ziele und Zwecke dieser Planung und deren mögliche Auswirkungen sollen der Öffentlichkeit im Rahmen einer öffentlichen Informationsveranstaltung vorgestellt und Gelegenheit zur Erörterung gegeben werden. Diese findet statt am

**Dienstag, den 18.02.2025, 19.00 Uhr
im Rathaus Tangstedt
Hauptstr. 93, 22889 Tangstedt**

Es besteht für alle Anwesenden die Möglichkeit, sich zu den Planungsabsichten zu äußern. Zu der Informationsveranstaltung werden hiermit alle Interessierten eingeladen. Dies gilt auch für Kinder und Jugendliche.

Zusätzlich werden die Unterlagen zur frühzeitigen Beteiligung im Internet unter www.amt-itzstedt.de veröffentlicht und liegen

vom 19.02.2025 bis einschließlich 05.03.2025

in der Amtsverwaltung Itzstedt, Segeberger Str. 41, 23845 Itzstedt, Zimmer EG 18 während der Öffnungszeiten

**Dienstags 8:00 – 12:00 Uhr
Donnerstags 8:00 – 12:00 Uhr und 14:00 – 17:30 Uhr
Freitags 8:00-12:00 Uhr**

für den Publikumsverkehr öffentlich aus.

Ergänzend sind diese Dokumente über den Digitalen Atlas Nord des Landes Schleswig-Holstein zugänglich.

Stellungnahmen können im Auslegungszeitraum per E-Mail an bis-scharlibbe@web.de oder bauleitplanung@amt-itzstedt.de abgegeben werden. Bei Bedarf können diese auch schriftlich oder während der Dienststunden zur Niederschrift abgegeben werden.

Die Verarbeitung personenbezogener Daten erfolgt auf der Grundlage der Artikel 6 Absatz 1 Buchstabe e der Datenschutzgrundverordnung (DSGVO) in Verbindung mit § 3 BauGB und dem Landesdatenschutzgesetz. Sofern Sie Ihre Stellungnahme ohne Absenderangaben abgeben, erhalten Sie keine Mitteilung über das Ergebnis der Prüfung. Weitere Informationen entnehmen Sie bitte dem Formblatt „Informationspflichten bei der Erhebung von Daten im Rahmen der Öffentlichkeitsbeteiligung nach dem BauGB (Artikel 13 DSGVO), das mit ausliegt.

Der Plangeltungsbereich ist für die 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 26 in der **Anlage** zu dieser Bekanntmachung in einem Übersichtsplan dargestellt.

Itzstedt, den 28.01.2025

(L.S.)



AMT ITZSTEDT
- Der Amtsdirektor –
gez. i.V. Bodo Nagel

Anlage zur Bekanntmachung des Amtes Itzstedt für die Gemeinde Tangstedt
Geltungsbereich der 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 26 – für das Gebiet
„Eichholzkoppel“ südwestlich der Bebauung „Am Kuhteich“ und südöstlich der Bebauung
„Meisenweg“ und „Amselweg“ der Gemeinde Tangstedt



